

Datum : 15 december 2020

Aan de raadsleden van de gemeente Gennepe

Zaaknummer : 411610

Onderwerp : Stand van zaken project uitbreiding Haven Heijen

Beste leden van de raad,

Het afgelopen jaar is er door de initiatiefnemers hard gewerkt aan de plannen voor de uitbreiding van de haven in Heijen. In deze raadsinformatiebrief informeren we u over de huidige stand van zaken, over het vervolg en over de rol van de gemeente en andere overheden.

Vooraf

Sinds de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) uit september 2016 is de afgelopen jaren met een positieve grondhouding voortgang in dit project geboekt. De uitbreiding van de haven in Heijen is in hoofdzaak een aangelegenheid van de initiatiefnemers. Dit staat ook in het Coalitieakkoord 2018-2022 beschreven. Als gemeente hebben wij een faciliterende en controlerende rol, die wij actief vervullen.

Wat is er afgelopen maanden gebeurd?

Op 19 februari 2020 was er een goedbezochte informatieavond in gemeenschapshuis d'n Toomp in Heijen waarin een toelichting is gegeven op het project. Op 19 mei 2020 heeft het college vervolgens besloten over de ter inzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan en het milieueffectrapport (MER).

Daarna waren er op 18 juni 2020 en 24 juni 2020 digitale inloopbijeenkomsten. In een viertal sessies zijn de thema's Verkeer, Geluid, Bedrijven en Natuur, Milieu en Paesplas toegelicht. Ook konden vragen worden gesteld. Het voorontwerpbestemmingsplan en het concept MER hebben van 4 juni 2020 tot en met 15 juli 2020 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn veel inspraakreacties ingediend die inhoudelijk worden beantwoord. De inspraakreacties leiden naar verwachting tot aanpassing en verdere concretisering van het plan. De inhoudelijke beantwoording van de inspraakreacties en van de vragen uit de inloopbijeenkomsten zal deel uitmaken van het collegebesluit over het ontwerpbestemmingsplan.

Waar staan we nu?

Initiatiefnemers AVG en Teunesen Zand en Grint werken momenteel hun plan voor de uitbreiding van de haven in Heijen verder uit.



Daarbij houden zij rekening met de ingekomen inspraakreacties en het advies van de Commissie Mer. Ook heeft de groep "Hou Heijen gezond" zich bij de gemeente gemeld. Zij zijn doorverwezen omdat de gemeente geen planontwikkelaar is, daarom zijn zij nu in gesprek met de initiatiefnemers.

Wat is het vervolg?

Op de website www.gennep.nl/havenheijen is de procedure uitgelegd.

Het vervolgtraject is als volgt:

- Initiatiefnemers dienen het ontwerpbestemmingsplan met een aangepast MER bij de gemeente in. Dit moet vervolgens getoetst worden.
- Initiatiefnemers vragen vergunningen aan bij Rijkswaterstaat, Waterschap Limburg en Provincie Limburg. Deze overheden toetsen de aanvragen en stellen ontwerpvergunningen op.
- Als de stukken akkoord zijn neemt het college een besluit over de ingekomen inspraakreacties, over het ontwerpbestemmingsplan en over het aangepaste MER.
- Rijkswaterstaat, Waterschap Limburg en Provincie Limburg besluiten over de vereiste ontwerpvergunningen.

Op dit moment zijn wij als gemeente in afwachting van de uitgewerkte plannen en aangepaste rapporten van de initiatiefnemers.

Waarop kan gereageerd worden?

Na het besluit van het college, worden de volgende documenten ter inzage gelegd - waartegen zienswijzen kunnen worden ingediend:

- Ontwerpbestemmingsplan ligt 6 weken ter inzage
- MER (onderdeel van het bestemmingsplan) ligt 6 weken ter inzage
- Ontwerpvergunningen liggen 6 weken ter inzage

Wat is de planning?

Het streven is om in het eerste kwartaal van 2021 over een verder uitgewerkt plan te besluiten. De initiatiefnemers hebben het te toetsen bestemmingsplan en MER nu in ieder geval nog niet bij de gemeente ingediend. Ook zijn er, voor zover bekend, door de initiatiefnemers nog geen aanvragen om vergunningen bij Rijkswaterstaat, Waterschap Limburg en Provincie Limburg ingediend. De afspraak met deze overheden is dat de ontwerpvergunningen tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan in procedure gaan.

Nadat het ontwerpbestemmingsplan en de ontwerpvergunningen ter inzage gelegen hebben, wordt het bestemmingsplan ter vaststelling aangeboden aan uw raad. Op grond van de huidige planning is dat in het derde kwartaal van 2021.



Zodra er een concretere planning bekend is, zullen wij de planning aanpassen op www.gennep.nl/havenheijen.

In overleg met initiatiefnemers zullen ook de overige betrokkenen zoals de woonbootbewoners, Hèjje Mojjer en de inwoners van Heijen verder geïnformeerd worden.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Gennep,
De secretaris,



Jacqueline Nijland

De burgemeester,



Hans Teunissen